

DICTAMEN NÚMERO TREINTA Y CUATRO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA POR EL QUE SE DETERMINA PROCEDENTE EXCEPTUAR EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA CON EL FIN DE REALIZAR LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMERO IEEBC-AD-2021/18 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN, DESINSTALACIÓN Y TRASLADO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA.

Los integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Estatal Electoral de Baja California, en ejercicio de las atribuciones conferidas en los artículos 100, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California; artículos 1 fracción IV, 3 fracción VII, inciso b), 4 fracción V y X, 20, 21 fracción III, 39 y 40 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, así como los artículos 13, 14, 15, 17 y 54 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, se encuentran reunidos para dictaminar sobre la aprobación del procedimiento de adjudicación directa No. IEEBC-AD-2021/18 para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN, DESINSTALACIÓN Y TRASLADO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA**; al tenor de los siguientes antecedentes, considerandos y puntos resolutivos.

GLOSARIO

Comité de Adquisiciones	El Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Estatal Electoral de Baja California.
Consejo General	El Consejo General Electoral del Instituto Estatal Electoral de Baja California.
Constitución Local Instituto Electoral	La Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California. El Instituto Estatal Electoral de Baja California.
Ley de Adquisiciones	La Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California.
Ley Electoral	La Ley Electoral del Estado de Baja California.
Reglamento de Adquisiciones	El Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California.

ANTECEDENTES.

1. El 11 de noviembre de 2020 el Consejo General a través de la Vigésima Tercera Sesión Extraordinaria, aprobó el Dictamen Número Treinta y Cuatro de la Comisión Especial de Administración relativo al proyecto de presupuesto de egresos y su articulado, programa operativo anual, plantilla de personal, y sus tabuladores de percepciones incluyendo el financiamiento público a los partidos políticos, para el ejercicio fiscal 2021, por la cantidad de \$512'281,035.65 M.N. (Quinientos doce millones doscientos ochenta y un mil treinta y cinco pesos 65/100 moneda nacional).
2. El 22 de diciembre de 2020, el Pleno del Congreso del Estado aprobó el presupuesto de egresos del Instituto Electoral para el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021, por la cantidad de \$314'656,207.00 M.N. (Trescientos catorce millones seiscientos cincuenta y seis mil doscientos siete pesos 00/100 moneda nacional).
3. El 28 de diciembre de 2020 se publicó en el Periódico Oficial el presupuesto de egresos del Estado de Baja California para el ejercicio fiscal 2021, en el que se incluye el presupuesto anual para el Instituto Electoral, por la cantidad de \$314'656,207.00 M.N. (Trescientos catorce millones seiscientos cincuenta y seis mil doscientos siete pesos 00/100 moneda nacional).
4. El 11 de enero de 2021, mediante la Quinta Sesión Extraordinaria del Consejo General, se aprobó el dictamen número 30 de la Comisión de Reglamentos y Asuntos Jurídicos, relativo a los Lineamientos para Regular la Organización y Desarrollo de Sesiones Virtuales o a Distancia del Consejo General Electoral y demás Órganos Colegiados del Instituto Estatal Electoral de Baja California.
5. El 01 de febrero de 2021, el Consejo General aprobó el Dictamen Número Treinta y Nueve de la Comisión Especial de Administración y Enajenaciones, relativo a la reasignación de partidas presupuestales correspondiente al presupuesto de egresos del Instituto Estatal Electoral para el ejercicio fiscal 2021, de conformidad al presupuesto autorizado por el Congreso del Estado hasta por la cantidad de \$314'656,207.00 M.N. (Trescientos catorce millones seiscientos cincuenta y seis mil doscientos siete pesos 00/100 moneda nacional) aprobado por la H. XXIII Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de Baja California".



6. El 03 de febrero de 2021, el Comité de Adquisiciones, celebró la Primer Sesión Extraordinaria del ejercicio fiscal 2021, en la cual aprobó los montos máximos y mínimos a que se sujetarán los procedimientos de adquisiciones, arrendamientos y servicios para el ejercicio fiscal 2021.

7. El 11 de febrero de 2021 el Tribunal de Justicia Electoral del Estado de Baja California resolvió en el expediente RI-11/2021.

8. El 26 de febrero de 2021 el Pleno del Congreso del Estado aprobó el dictamen número 165 de la Comisión de Hacienda, el presupuesto de egresos del Instituto Electoral para el ejercicio fiscal 2021, por la cantidad de \$ 407'000,000.00 M.N. (Cuatrocientos siete millones de pesos 00/100 moneda nacional), derivado de la resolución del Tribunal de Justicia Electoral del Estado de Baja California del 11 de febrero de 2021, del expediente RI-11/2021.

9. El 28 de febrero de 2021, en la Décima Tercera Sesión Extraordinaria, el Consejo General aprobó el Punto de Acuerdo Número IEEBC-CG-PA-14-2021, relativo a la Reasignación de partidas presupuestales del Presupuesto de Egresos del Instituto Estatal Electoral de Baja California correspondiente al periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021, por la cantidad de \$407'000,000.00 M.N. (Cuatrocientos siete millones de pesos 00/100 moneda nacional) aprobado por la XIII Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de Baja California.

10. El 03 de marzo de 2021, el Comité de Adquisiciones en la PRIMERA SESIÓN ORDINARIA, acordó recibir el programa anual de adquisiciones del ejercicio fiscal 2021 por un monto equivalente a \$96,119,936.60 M.N. (noventa y seis millones ciento diecinueve mil novecientos treinta y seis pesos 60/100 moneda nacional), sin incluir el impuesto al valor agregado, con el número de acuerdo CAAyS/ORD-001/02/2021, derivado de la reasignación presupuestal de \$407,000,000.00 MN del presupuesto de egresos del Instituto Electoral.

11. El 10 de marzo de 2021, el Comité de Adquisiciones acordó la modificación al "VOLUMEN ANUAL DE ADQUISICIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021", por lo que el rango de presupuesto autorizado para adquisiciones, arrendamientos y servicios del ejercicio 2021, no sufre modificación, al permanecer en el de **MAYOR DE 50'000,000 HASTA 100'000,000**", como se muestra en la tabla siguiente:

MONTOS MÁXIMOS DE ADJUDICACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

PRESUPUESTO AUTORIZADO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS		MONTO MÁXIMO TOTAL DE CADA OPERACIÓN QUE PODRÁ ADJUDICARSE:	MONTO MÁXIMO O TOTAL DE CADA OPERACIÓN QUE PODRÁ ADJUDICARSE MEDIANTE:
MAYOR DE	HASTA	DIRECTAMENTE	INVITACIÓN
	15'000,000	215,000	737,000
15'000,000	30'000,000	245,000	1'061,000
30'000,000	50'000,000	276,000	1'382,000
50'000,000	100'000,000	308,000	1'705,000
100'000,000	150'000,000	337,000	2'033,000
150'000,000	250'000,000	383,000	2'454,000
250'000,000	350'000,000	414,000	2'764,000
350'000,000	450'000,000	446,000	2'934,000
450'000,000	600'000,000	475,000	3'253,000
600'000,000	750'000,000	491,000	3'423,000
750'000,000	1,000'000,000	538,000	3'745,000
1,000'000,000		567,000	3'913,000

Es así que, el volumen anual presentado en el Programa Anual de Adquisiciones asciende a la cantidad de \$96,119,936.60 M.N. (noventa y seis millones ciento diecinueve mil novecientos treinta y seis pesos 60/100 moneda nacional), sin incluir el impuesto al valor agregado, por lo que el rango que corresponde de conformidad con los montos máximos y mínimos señalados, es el de **“MAYOR DE 50'000,000 HASTA 100'000,000”**; de acuerdo al importe asignado a cada una de las partidas presupuestales que conforman dicho programa, es decir, de hasta \$308,000.00 M.N. (Trescientos ocho mil pesos 00/100 moneda nacional) para adjudicación directa, y de hasta \$1'705,000.00 M.N. (Un millón setecientos cinco mil pesos 00/100 moneda nacional) para el procedimiento de invitación.

12. El 23 de abril del 2021, el Comité de Adquisiciones con fundamento en el artículo 42, fracción III, declara desierto el procedimiento de invitación No. IEEBC-INV-2021/02, relativa a la contratación del servicio de mantenimiento preventivo, correctivo, adquisición, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California, ya que solo se presentaron 2 propuestas.

13. El 28 de mayo de 2021, se llevó a cabo el acto de presentación de propuestas y apertura técnica del Procedimiento de Invitación No. IEEBC-INV-2021/06 relativo a la contratación del servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California mismo

que al no contar con 3 propuestas susceptibles de analizarse técnicamente se declaró desierto, lo anterior de conformidad con el artículo 42, fracción III de la Ley de Adquisiciones.

14. El 29 de mayo de 2021, mediante oficio No. ORM/122/2021(Anexo 1), suscrito por el jefe de oficina de Recursos Materiales, se solicitó la contratación del servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California.

En la solicitud de mérito, se expone medularmente lo siguiente:

- a) Se solicita se realice un procedimiento de adjudicación directa, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 37, 39 y 40, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California.
- b) Que es necesaria para el Instituto Estatal Electoral de Baja California la contratación del servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California debido a la situación geográfica y climática del Estado de Baja California, es necesario garantizar que los servidores públicos cuenten con las condiciones laborales adecuadas para desempeñar sus funciones, ya que los climas extremos de la región representan un riesgo para la salud.
- c) Para la contratación solicitada, la Oficina de Recursos Materiales cuenta con la suficiencia presupuestal dentro de la partida presupuestal 35704 "Instalación, reparación y mantenimiento de sistemas de aire acondicionado, calefacción y refrigeración".

15. El 30 de mayo de 2021, el Comité de Adquisiciones del Instituto Electoral celebró la Décima Sexta Sesión Extraordinaria con el objeto de discutir, modificar y, en su caso, aprobar el proyecto procedente exceptuar del procedimiento de Licitación Pública, con el fin de realizar la Adjudicación Directa Número No. IEEBC-AD-2021/18 para la contratación del servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California; evento al que asistieron por parte del Comité de Adquisiciones con voz y voto los CC. Vera Juárez Figueroa, Presidenta Suplente del Comité; Gabino Emmanuel Castañeda Ramírez, Secretario Suplente del Comité; Karen Lara Vizcarra y Vanessa Georgina López Sánchez, Vocales Suplentes del Comité; German Francisco Tinoco Gutiérrez, en su calidad de área solicitante; así como con derecho a voz la C. Graciela Amezola

Canseco, Consejera Electoral del Consejo General; y la C. Alejandra Balcázar Green, Titular Ejecutiva del Departamento de Control Interno.

Con base en lo anterior, se emiten los siguientes:

CONSIDERANDOS

I. COMPETENCIA.

Que este Comité de Adquisiciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18, fracción III, de la Ley de Adquisiciones tiene dentro de sus funciones el dictaminar previamente a la iniciación del procedimiento, sobre la improcedencia de celebrar licitaciones públicas de conformidad con lo establecido en los artículos 39 y 40 de la Ley de Adquisiciones.

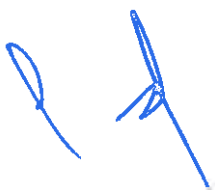
En consecuencia, este Comité de Adquisiciones es competente para aprobar el presente dictamen mediante el cual se propone exceptuar el procedimiento de licitación pública para realizar el procedimiento de adjudicación directa para la contratación del servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California.

II. MARCO JURÍDICO APLICABLE.

a. Constitución Local.

Que el artículo 5, Apartado B, de la Constitución Local estipula que, la organización de las elecciones estatales y municipales es una función pública que se realiza a través de un organismo público autónomo e independiente denominado Instituto Estatal Electoral, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, a cuya integración concurren los ciudadanos y los partidos políticos, según lo disponga la Ley. En el ejercicio de esta función pública, serán principios rectores la certeza, imparcialidad, independencia, legalidad, máxima publicidad, objetividad y austeridad.

Por su parte, el artículo 100 de la Constitución Local señala que, los recursos económicos de que dispongan, entre otros, los organismos públicos autónomos, se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, de acuerdo a las metas a que estén destinados dentro de sus respectivos Presupuestos de Egresos.



De igual forma, establece que las adquisiciones, arrendamientos y enajenación de todo tipo de bienes, prestación de servicios de cualquier naturaleza y la contratación de obra que realicen, se adjudicarán o llevarán a cabo a través de licitaciones públicas y convocatorias públicas, para que se presenten libremente proposiciones solventes en sobre cerrado, que será abierto públicamente a fin de asegurar al Estado las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, garantías, formas de pago, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

Asimismo, mandata que cuando las licitaciones públicas no sean idóneas para asegurar dichas condiciones, las leyes establecerán las bases, procedimientos, reglas, requisitos, y demás elementos para acreditar la economía, eficiencia, eficacia y honradez que garanticen las mejores condiciones financieras, comerciales y de servicio.

b. Ley Electoral.

Que el artículo 34 de la Ley Electoral estipula, que el patrimonio del Instituto Electoral se integra con los bienes muebles e inmuebles que se destinen al cumplimiento de su objeto y las partidas que anualmente se les señalen en el presupuesto de egresos del Estado, para la organización de los procesos electorales locales y para el financiamiento de los partidos políticos.

c. Ley de Adquisiciones.

Que el artículo 1, fracción IV, de la Ley de Adquisiciones precisa, que la misma es de orden público y tiene por objeto regular las acciones relativas a la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto y control de las adquisiciones, arrendamientos y servicios que realicen, entre otros, los organismos públicos con autonomía reconocida en la Constitución Local.

En ese orden, la fracción VIII del artículo 3 de la referida ley establece que, el Comité de Adquisiciones es el órgano con atribuciones para conocer de las adquisiciones, arrendamientos y servicios que deban adjudicarse o contratarse en los términos de la citada Ley de Adquisiciones.

De igual forma, el artículo 4, fracción V de la Ley de Adquisiciones señala que, entre las adquisiciones, arrendamientos y servicios quedan comprendidos la reconstrucción y mantenimiento de bienes muebles.

Así, el diverso 18, fracción I, de la Ley de Adquisiciones estipula que, el Comité de Adquisiciones tendrá dentro de sus funciones la de convocar y adjudicar las adquisiciones, arrendamientos y servicios.

Por otra parte, la Ley de Adquisiciones señala en su artículo 19 BIS 1, que los sujetos obligados integrarán un padrón de proveedores registrados y clasificados, por giro, conforme a los criterios y procedimientos que al respecto fije el Reglamento de la materia.

En consonancia con lo anterior, el diverso 19 BIS 2 del mismo ordenamiento legal, estatuye que solo podrán celebrarse contratos de adquisiciones, arrendamientos o servicios con las personas inscritas en el padrón de proveedores referido, salvo los supuestos contemplados en el artículo 49 de la propia Ley de Adquisiciones.

En esa tesitura, el artículo 21 de la Ley de Adquisiciones señala, que la contratación de adquisiciones, arrendamientos y servicios, se llevará a cabo mediante los procedimientos que a continuación se señalan:

- i. Licitación pública;
- ii. Invitación, y
- iii. Adjudicación directa.

Que el artículo 37 de la Ley de Adquisiciones prevé la posibilidad de exceptuar la celebración de procedimientos de licitación pública, para lo cual se puede optar por los procedimientos de contratación por invitación o adjudicación directa, para lo cual la selección del procedimiento deberá fundarse y motivarse, según las circunstancias que concurran en cada caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el sujeto obligado. La acreditación de los criterios mencionados y la justificación de las razones para el ejercicio de la opción, deberá constar por escrito y ser firmado por el titular del órgano usuario o requirente de los bienes o servicios.

Que el artículo 39 de la Ley de Adquisiciones, señala que la unidad administrativa podrá contratar adquisiciones, arrendamientos y servicios, sin sujetarse al procedimiento de licitación pública, a través de los procedimientos de invitación o de adjudicación directa cuando el importe de cada operación no exceda de los montos máximos y mínimos que al efecto establezca la tesorería; siempre que las operaciones no se fraccionen.



Así mismo, el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones, señala que en el supuesto de que dos procedimientos de invitación hayan sido declarados desiertos, el Comité podrá adjudicar directamente el contrato.

III. RAZONES QUE SUSTENTAN EL DICTAMEN.

1. Que con base en las disposiciones legales que fundan el presente Dictamen, se advierte que las contrataciones por regla general deben realizarse mediante la celebración de licitaciones públicas: sin embargo, la propia Constitución Local establece la posibilidad de que en ciertos casos no sea idóneo celebrar este tipo de procedimientos, para lo cual permite que en la ley secundaria se regulen las formas y reglas bajo las cuales se podrá permitir no llevar a cabo una licitación pública.

2. Así, la Ley de Adquisiciones, permite que las contrataciones podrán llevarse a cabo bajo dos procedimientos adicionales, los cuales consisten en el procedimiento de invitación y el procedimiento de adjudicación directa; no obstante, la materialización de estos dos procedimientos requiere que se surtan de forma indistinta, en términos generales, los supuestos siguientes:

- a) Que la licitación pública se declare desierta o sea cancelada (artículos 35 y 37 de la Ley de Adquisiciones);
- b) Que la contratación se ampare en el catálogo de hipótesis previstas en el artículo 38 de la Ley de Adquisiciones, o
- c) Cuando el importe de cada operación no exceda de los montos máximos que al efecto establezca la tesorería para cada uno de los órganos (artículo 39 de la Ley de Adquisiciones).
- d) Que dos procedimientos de invitación hayan sido declarados desiertos. (artículo 40 de la Ley de Adquisiciones).

3. Que, de acuerdo con lo expuesto en el antecedente 14 del presente Dictamen, la Oficina de Recursos Materiales, somete a la consideración de este Comité de Adquisiciones la propuesta de exceptuar la realización del procedimiento de licitación pública, porque en su concepto se configura el supuesto previsto en el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones.

4. Como ya se apuntó, si bien la Ley de Adquisiciones permite realizar procedimientos de contratación bajo las figuras de invitación y adjudicación directa, también señala que la selección del procedimiento de contratación debe encontrarse debidamente fundada y motivada, según las circunstancias que concurren en cada

caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el Instituto Electoral.

5. En ese sentido, este Comité de Adquisiciones determina que la propuesta de excepción que formula la Oficina de Recursos Materiales, se encuentra debidamente justificada; lo anterior, de conformidad con los razonamientos siguientes:

- a) Que es necesaria para el Instituto Estatal Electoral de Baja California la contratación de los servicios mediante el procedimiento de adjudicación directa, para la contratación del servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California, con el objeto de mantener en adecuado funcionamiento los bienes con que cuente. Aunado a ello, debido a la situación geográfica y climática del Estado de Baja California, es necesario garantizar que los servidores públicos cuenten con las condiciones laborales adecuadas para desempeñar sus funciones, ya que los climas extremos de la región representan un riesgo para la salud.
- b) Se considera que la presente solicitud se ajusta a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, que señala lo siguiente:

“... la unidad administrativa podrá contratar adquisiciones, arrendamientos y servicios, a través del procedimiento de invitación o de adjudicación directa, cuando el importe de cada operación no exceda de los montos máximos y mínimos que al efecto establezca la tesorería para cada uno de los órganos; siempre que las operaciones no se fraccionen para quedar comprendidas en los supuestos a que se refiere este artículo”

De igual manera, es procedente el supuesto establecido en el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones, que a la letra indica:

“ARTÍCULO 40.- En el supuesto de que dos procedimientos de invitación hayan sido declarados desiertos, el Comité podrá adjudicar directamente el contrato.”



6. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS

Se requiere contar con los siguientes servicios, teniendo como referencia los domicilios que a continuación se indican:

No.	EDIFICIO	DIRECCIÓN
1	OFICINAS GENERALES "CENTRO CÍVICO"	Rómulo O'Farril No. 938 Centro Cívico, C.P. 21000, Mexicali, Baja California
2	OFICINAS GENERALES "CUAUHTÉMOC"	Calzada Cuauhtémoc # 801, Colonia Pro Hogar, C.P. 21240, Mexicali, B.C., entre C. Río Mocerito y C. Río Culiacán
3	ALMACÉN "EL PORVENIR"	Calzada del Sol No. 26, Col. El Porvenir, C.P. 21220, Mexicali, Baja California

PAQUETE UNO:

a) SERVICIO DE DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE A/C Y DUCTERÍA EN OFICINAS GENERALES DEL IEEBC UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC #, MEXICALI B.C. (EDIFICIO PRINCIPAL PLANTA BAJA):

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMAL DE DUCTO EN LAMINA GALVANIZADA C24 14x12x10, 12x10x10, 10x10x10, 10x8x10 PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE MAIN FORRADO DE FIBRA CON FOIL, MATERIALES Y MANO DE OBRA. ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE 70 A 80M2.	LOTE	3.00	10 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE REJILLAS PLAFONERAS 8X24X24 PARA INYECCIÓN DE AIRE Y REJILLAS DE RETORNO 24X24 PARA EQUIPO DE A/C DE PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE DUCTERÍA FLEXIBLE, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	LOTE	3.00	10 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE PARED PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	SERVICIO	3.00	10 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
4	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE INCLUYE MOVIMIENTO CON EQUIPO DE ELEVACIÓN, FABRICACIÓN DE ENTRONQUE DE LAMINA GALVANIZADA C24 FORRADO CON FIBRA CON FOIL Y MALLA DE REFUERZO CON PINTURA ELASTOMÉRICA E INSTALACIÓN DE ENTRONQUE.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021

(Handwritten signatures and initials in blue ink: 'P', 'A', 'B', 'Y')

ING.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
5	DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	10 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
7	MATERIALES ELÉCTRICOS DE 1.5M A 2M HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	LOTE	1.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
8	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
9	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O'FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	SERVICIO	3.00	DEL 26 AL 28 DE JULIO DE 2021
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021

b) SERVICIO DE DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE A/C Y DUCTERÍA EN OFICINAS GENERALES DEL IEBC UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC #, MEXICALI B.C. (EDIFICIO PRINCIPAL PLANTA ALTA)

Nro.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
1	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDOS INCLUYENDO EVAPORADOR, CONDENSADOR Y TUBERÍAS EXISTENTES. INCLUYE MANIOBRAS CON GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	LOTE	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
2	RETIRO DE DUCTOS DE MANEJADORAS (ENTRONQUE EXISTENTE).	LOTE	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
				DE LA FIRMA DEL CONTRATO
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA DE TECHO PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
4	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
6	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	SERVICIO	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 1.5 A 2 METROS	LOTE	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
8	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERVICIO	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
9	REUBICACIÓN DE DUCTOS (REJILLAS) INCLUYE MANO DE OBRA ÚNICAMENTE.	SERVICIO	5.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
10	INSTALACIÓN DE SALIDA DE AIRE (NUEVA REJILLA CON EXTENSIÓN DE DUCTOS Y CONEXIONES)	SERVICIO	6.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
11	REJILLAS PLAFONERAS 24X24	SERVICIO	6.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

Nº.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
				FIRMA DEL CONTRATO
12	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
14	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O'FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	SERVICIO	3.00	DEL 26 AL 28 DE JULIO DE 2021

EQUIPOS CONSIDERADOS PARA DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO PAQUETE UNO.

Equipos propiedad del Instituto Electoral a retirarse de oficinas centro cívico e instalarse en Oficinas Generales "Cauhtémoc"

NO.	No. INV.	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	UBICACIÓN DE INSTALACIÓN
1	2610	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633276	Goodman	0912633276	PLANTA ALTA
2	2612	Refrigeración de paquete Goodman 5 tons. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170739	Goodman	908170739	PLANTA ALTA
3	2680	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0907725356	Goodman	0907725356	PLANTA ALTA
4	2667	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633272	Goodman	912633272	PLANTA BAJA
5	2676	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0910017385	Goodman	0910017385	PLANTA BAJA

(Handwritten signatures in blue ink)

NO.	No. INV.	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	UBICACIÓN DE INSTALACIÓN
6	2677	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170743	Goodman	0908170743	PLANTA BAJA

Equipos propiedad del arrendador a retirarse en planta alta de Oficinas Generales "Cuauhtémoc", y entrega en sitio al propietario del inmueble

NO.	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	MODELO	UBICACIÓN
1	REFRIGERACIÓN DE PAQUETE DE 4 TONELADAS	CARRIER	2806A69412	FB4BNL036	PLANTA ALTA
2	REFRIGERACIÓN DE PAQUETE DE 4 TONELADAS	CARRIER	A072868573	EBP3600E	PLANTA ALTA
3	REFRIGERACIÓN DE PAQUETE DE 4 TONELADAS	CARRIER	3606A84813	FB4BNL060	PLANTA ALTA

PAQUETE DOS

Desinstalación de oficinas centro cívico y entrega para resguardo en el almacén "El Porvenir" de los siguientes equipos:

NO.	NUM. DE INV	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	PERIODO DE ENTREGA
1	2620	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633275	Goodman	0912633275	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
2	2621	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0907175780	Goodman	0907175780	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
3	2666	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170740	Goodman	0908170740	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
4	2668	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0909674463	Goodman	0909674463	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

NO.	NUM. DE INV	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	PERIODO DE ENTREGA
5	5065	Refrigeración de paquete Carrier 5 toneladas, A/C modelo Paj360000k000a serie c122396764	Carrier	C122396764	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
6	5845	Refrigeración de paquete Trane 20 toneladas A/C de refrigeración, alta eficiencia 10.0 Seer serie 16381032ja	Trane	16381032ja	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021

EQUIPOS CONSIDERADOS PARA DESINSTALACIÓN Y TRASLADO PAQUETE DOS.

Equipos propiedad del Instituto Electoral a retirarse de oficinas centro cívico y entregarse en almacén "El Porvenir"

NO.	NUM. DE INV	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE
1	2620	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633275	Goodman	0912633275
2	2621	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0907175780	Goodman	0907175780
3	2666	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170740	Goodman	0908170740
4	2668	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0909674463	Goodman	0909674463
5	5065	Refrigeración de paquete Carrier 5 toneladas, A/C modelo Paj360000k000a serie c122396764	Carrier	C122396764
6	5845	Refrigeración de paquete Trane 20 toneladas A/C de refrigeración, alta eficiencia 10.0 Seer serie 16381032ja	Trane	16381032ja

7. ESTUDIO DE MERCADO

Para el procedimiento de adjudicación directa, y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 19 BIS 2, se solicitó cotización a los proveedores que se encuentran dados de alta en el padrón de este organismo electoral, los cuales son:

PROVEEDOR	DOMICILIO	TELÉFONO	CORREOS
ENRIQUE CASILLAS VAZQUEZ	CALLE LERDO #1544, COLONIA JUAREZ, TIJUANA	664 495 2729	kcasillasv@gmail.com
JOEL JIMENEZ GARCIA	CALLE SILVERIO ALEMÁN # 17-A COLONIA MINERAL SANTA FE II SECCIÓN, TIJUANA	664 5041681	servitec.air@hotmail.com
JOSE ANTONIO VELARDE FLORES	CALLE JALISCO # 21251-B, FRACCIONAMIENTO REAL DE SAN FRANCISCO, TIJUANA	664 1089558	antoniovf@gmail.com
OLIVER CASTAÑEDA DOMÍNGUEZ	CALLE RIO FUERTE # 875, COLONIA CUAUHTÉMOC NORTE, MEXICALI	686 189 0034	oliver.cas2@gmail.com
REFRIGERACIÓN LEAL, S. DE R.L. DE C.V.	CALLE CASTELLÓN # 1412-, COLONIA VENUSTIANO CARRANZA, MEXICALI	686 5556692	Sergioleal@lealrefrigeracion.com.mx
SERVICIOS INGENIERÍA MANUFACTURA Y AUTOMATIZACIÓN S.A. DE C.V.	CALLE 20 DE NOVIEMBRE # 12321, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, TIJUANA	664 1044122	vflores@simarefrigeracion.com.mx
GRUPO CONSTRUCTOR SEA, S. DE R.L. DE C.V.	CALLE RIO CUENCAME # 1075, COLONIA VILLA VERDE, MEXICALI, C.P. 21395	686 1993042	grupo.sea@yahoo.com
SALVADOR ALEJANDRO DIAZ GUTIERREZ	CALLE AYUNTAMIENTO # 820, COLONIA MAESTROS ESTATALES, MEXICALI	686 1208354	salejandrodiaz@gmail.com
MÓNICA LEÓN MEZA	CALLE RÍO CUENCAME 1009, FRACC. VILLA VERDE, MEXICALI B.C., C.P. 21395	686 1899590	Monica.leon2020@yahoo.com

Derivado de lo anterior, se presentaron en tiempo y forma las cotizaciones siguientes (IVA incluido):

PROVEEDOR	PAQUETE 1	ANEXO	PAQUETE 2	ANEXO	TOTAL
GRUPO CONSTRUCTOR SEA, S. DE R.L. DE C.V.	589,338.00	A.1	55,100.00	A.2	644,438.00
MONICA LEÓN MEZA	576,334.40	B.1	46,400.00	B.2	622,734.40
SALVADOR ALEJANDRO DÍAZ GUTIÉRREZ	460,786.80	C.1	39,208.00	C.2	499,994.80
REFRIGERACIONES LEAL, S. DE R.L. DE C.V.	402,840.00	D	26,460.00	D	429,300.00

8. PROPUESTA DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA

En concordancia con la tabla que antecede, se propone la adjudicación al proveedor REFRIGERACIONES LEAL, S. DE R.L. DE C.V. con domicilio en Calle Castellón # 1412, Colonia Venustiano Carranza, Mexicali, Baja California, C.P. 21394, por un importe de \$429,300.00 M.N. (cuatrocientos veintinueve mil trescientos pesos 00/100 moneda nacional), incluyendo el 8% de IVA, ya que es quien presenta la cotización solvente más económica cumpliendo con las especificaciones solicitadas.

9. FORMA DE PAGO

Para ambos paquetes, se considera que el pago de los servicios contratados se realizará en una sola exhibición, mediante transferencia bancaria a la cuenta que el proveedor proporcione, en un plazo no mayor a 5 días hábiles contados a partir de la entrega del comprobante fiscal, previo servicio recibido a entera satisfacción.

10. ANÁLISIS DE REQUISITOS DE LA SOLICITUD

En ese sentido, a fin de determinar la viabilidad de la solicitud formulada conviene realizar un análisis de los requisitos que debe contener el mismo, de conformidad con los requisitos establecidos en el artículo 44 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, toda vez que de no cumplirse alguno de ellos la solicitud debe desecharse. Así, este Comité de Adquisiciones procederá al análisis de los requisitos en los términos siguientes:

Requisitos previstos en el artículo 44 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones.	Acreditación de los requisitos
I. Descripción de los bienes o servicios;	Se cumple toda vez que el solicitante señala que se trata de la contratación de servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California.
II. Plazos y condiciones de entrega de los bienes o de prestación de los servicios;	El suministro de los servicios, deberá realizarse de conformidad con lo establecido en el numeral III.6 del presente dictamen.
III. Motivación y fundamentación legal del supuesto de excepción;	Se satisface el requisito, toda vez que la presente solicitud se encuentra fundamentada al amparo de lo previsto en los artículos 37 39 y 40 de la Ley de Adquisiciones. Así como, tiene su justificación y motivación derivado que es necesaria para el Instituto Estatal Electoral de Baja California la contratación de servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California, con el objeto de mantener en adecuado funcionamiento los bienes con que cuenta.
IV. Precio estimado;	Se cumple, puesto que de la solicitud se precisa los costos de conformidad con el presente documento., mismo que asciende a \$429,300.00 M.N. (cuatrocientos veintinueve mil trescientos pesos 00/100 moneda nacional), incluyendo el 8% de IVA
V. Forma de pago propuesta, y	Se satisface, ya que se establece que la forma de pago será en moneda nacional, de la siguiente manera: Para ambos paquetes, se considera que el pago de los servicios contratados se realizará en una sola exhibición, mediante transferencia bancaria a la cuenta que el proveedor proporcione, en un plazo no mayor a 5 días hábiles contados a partir de la entrega del comprobante fiscal, previo servicio recibido a entera satisfacción.
VI. El procedimiento de contratación propuesto	Se cumple, toda vez que se precisa que se solicita se realice la contratación mediante el procedimiento de adjudicación directa con fundamento en los artículos 37,39 y 40 de la Ley de Adquisiciones.

En consecuencia, este Comité de Adquisiciones determina, con base en los razonamientos expuestos, que es procedente la excepción propuesta por el área solicitante para exceptuar el procedimiento de licitación pública, y llevar a cabo el diverso de adjudicación directa para realizar la contratación de servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California.

11. Una vez que ha quedado plenamente justificada la excepción al procedimiento de licitación pública, y que por tanto resulta procedente instrumentar el de adjudicación directa, es necesario que este Comité de Adquisiciones analice si el proveedor propuesto de adjudicar el contrato garantiza los criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el Instituto Electoral, en el caso, en cuanto a precio, calidad, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

Con base en los antecedentes y considerandos vertidos, este Comité de Adquisiciones, debidamente fundado y motivado, emite los siguientes:

RESOLUTIVOS

PRIMERO. Es procedente exceptuar del procedimiento de licitación pública, con el fin de realizar la adjudicación directa para la contratación de servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California, de conformidad con los párrafos 1 al 11 del considerando III del presente dictamen.

SEGUNDO. Se aprueba el procedimiento de adjudicación directa número IEEBC-AD-2021/18 para llevar a cabo la contratación de servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California, de conformidad con lo expuesto en el considerando III del presente dictamen, de la siguiente manera:

La persona moral **REFRIGERACIONES LEAL, S. DE R.L. DE C.V.**, con domicilio en Calle Castellón # 1412, Colonia Venustiano Carranza, Mexicali, Baja California, C.P. 21394, por un importe de \$429,300.00 M.N. (cuatrocientos veintinueve mil trescientos pesos 00/100 moneda nacional), incluyendo el 8% de IVA.

TERCERO. Se instruye a la Secretaría Técnica del Comité de Adquisiciones realice los trámites administrativos necesarios para celebrar la contratación referida en el resolutive **SEGUNDO**.

CUARTO. Publíquese el presente Dictamen en la página de internet del Instituto Electoral en términos de lo establecido en el artículo 22, numeral 4, del Reglamento Interior del Instituto Electoral.



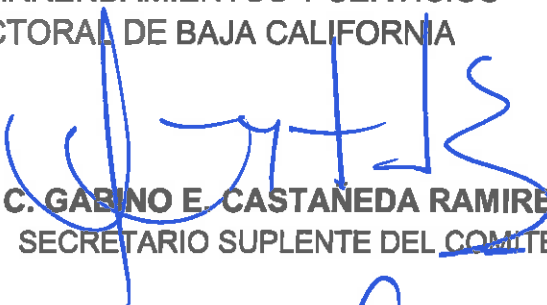
Dado en la Sala de Sesiones del Consejo General Electoral del Instituto Estatal Electoral de Baja California, a los 30 días del mes de mayo del año dos mil veintiuno.

ATENTAMENTE
"POR LA AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA
DE LOS ORGANISMOS ELECTORALES"

EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS
DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA



C. VERA JUÁREZ FIGUEROA
PRESIDENTA SUPLENTE DEL COMITÉ



C. GABINO E. CASTANEDA RAMIREZ
SECRETARIO SUPLENTE DEL COMITÉ

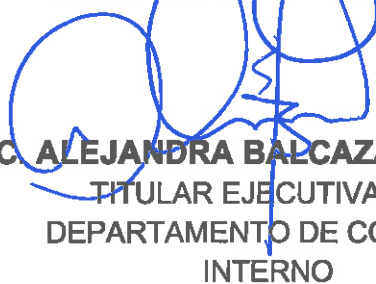


C. KAREN LARA VIZCARRA
VOCAL SUPLENTE DEL COMITÉ



**C. VANESSA GEORGINA LÓPEZ
SÁNCHEZ**
VOCAL SUPLENTE DEL COMITÉ

**C. GERMAN FRANCISCO TINOCO
GUTIÉRREZ**
ÁREA SOLICITANTE



C. ALEJANDRA BALCAZAR GREEN
TITULAR EJECUTIVA DEL
DEPARTAMENTO DE CONTROL
INTERNO

Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

IEE
INSTITUTO ESTADAL ELECTORAL
DE BAJA CALIFORNIA
RECIBIDO
29 MAY 2021
COMITÉ DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS

OFICIO No. ORM/122/2021

Mexicali, Baja California, a 28 de mayo de 2021

**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y
SERVICIOS DEL INSTITUTO ESTADAL ELECTORAL DE
BAJA CALIFORNIA
P R E S E N T E.-**

D
29 MAY 2021
ESPACHADO
OFICINA DE
RECURSOS MATERIALES
O

Con fundamento en las atribuciones conferidas en el artículo 20, inciso d) del Reglamento Interior del Instituto Estatal Electoral de Baja California; en atención a los artículos 4, fracciones V y X, 20, 21 fracción III, 39 y 40 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, así como al artículo 17, fracción III de su reglamento; por medio del presente me permito someter a consideración del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Estatal Electoral de Baja California la contratación del servicio de **Mantenimiento, Instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California**, mediante el procedimiento de adjudicación directa con base a los fundamentos legales y justificación que se expone a continuación:

I. ANTECEDENTES:

PRIMERO: El 23 de abril del 2021, el Comité de Adquisiciones con fundamento en el artículo 42, fracción III, declara desierto el procedimiento de invitación No. IEEBC-INV-2021/02, relativa a la contratación del servicio de mantenimiento preventivo, correctivo, adquisición, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California, ya que solo se presentaron 2 propuestas.

SEGUNDO: El 28 de mayo de 2021, se declara desierto el procedimiento de invitación No. IEEBC-INV-2021/06, relativa al servicio de mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California, por los motivos que a continuación se describen:

(Handwritten signatures in blue ink)



Instituto Estatal Electoral de Baja California

Oficina de Recursos Materiales

PROVEEDORES QUE PRESENTARON PROPUESTA	DOCUMENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA
Salvador Alejandro Díaz Gutiérrez	Documentación técnica aceptada para su análisis.
Mónica León Meza	Documentación técnica aceptada para su análisis.
Grupo Constructor SEA, S. de R.L. de C.V.	No presenta opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, tal y como se indica en el numeral 7.1, inciso f), de las bases de invitación.

Por lo anteriormente expuesto y de conformidad con el artículo 42, fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, se declara desierto el presente procedimiento de invitación al no contar con tres propuestas susceptibles de analizarse técnicamente.

II. FUNDAMENTACIÓN LEGAL:

PRIMERO: Que conforme a lo dispuesto por el artículo 100 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California, es atribución del Instituto Estatal Electoral de Baja California el administrar sus recursos económicos con base a los criterios de eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, de acuerdo a las metas que estén destinadas dentro de sus respectivos Presupuestos de Egresos. Para tales efectos, todas las adquisiciones, arrendamientos y contrataciones de bienes y prestación de servicios que se lleven a cabo deberán realizarse mediante la aplicación imparcial de los recursos.

SEGUNDO: Que, la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Baja California, en el artículo 20, establece que se podrá optar contratar adquisiciones, arrendamientos y servicios, cuando se cuente con viabilidad presupuestal autorizada en la partida que se trate, y siempre que el Comité hubiera convocado y adjudicado en los términos de la Ley de Adquisiciones.

TERCERO: Que, el artículo 21 de la citada Ley de Adquisiciones, establece que la contratación de adquisiciones, arrendamientos y servicios, se llevará a cabo mediante los procedimientos que a continuación se señalan:

- i. Licitación pública;
- ii. Invitación, y
- iii. Adjudicación directa.



Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

CUARTO: Que, con fundamento en el artículo 37 el Comité podrá optar por no llevar a cabo el procedimiento de licitación pública, y se podrán celebrar contratos a través de los procedimientos de invitación o de adjudicación directa; por lo que la selección del procedimiento deberá fundarse y motivarse, según las circunstancias que concurren en cada caso, en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el Instituto.

QUINTO: Que es aplicable lo establecido por el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones, el cual señala que en el supuesto de que dos procedimientos de invitación hayan sido declarados desiertos, el Comité podrá adjudicar directamente el contrato.

En función de lo anterior, se considera que la presente solicitud se ajusta en lo establecido en la normatividad aplicable para llevar a cabo procedimiento de adjudicación directa.

III. JUSTIFICACIÓN Y MOTIVACIÓN

Es responsabilidad del Instituto Estatal Electoral de Baja California, mantener en adecuado funcionamiento los bienes con que cuenta.

Aunado a ello, debido a la situación geográfica y climática del Estado de Baja California, es necesario garantizar que los servidores públicos cuenten con las condiciones laborales adecuadas para desempeñar sus funciones, ya que los climas extremos de la región representan un riesgo para la salud.

Por lo anteriormente fundado, se considera pertinente llevar a cabo la contratación de los servicios mediante el procedimiento de adjudicación directa, para la contratación del servicio de Mantenimiento, instalación, desinstalación y traslado de equipos de aire acondicionado del Instituto Estatal Electoral de Baja California, garantizando la obtención de mejores condiciones de mercado, que favorezcan al Instituto Estatal Electoral de Baja California.

Para la siguiente contratación, la Oficina de Recursos Materiales cuenta con suficiencia presupuestal en la partida 35704 denominada "Instalación, reparación y mantenimiento de sistemas de aire acondicionado, calefacción y de



Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

refrigeración", por un importe de \$589,561.00 (Quinientos ochenta y nueve mil quinientos sesenta y un pesos 00/100 Moneda Nacional).

Derivado de ello, y con fundamento en el artículo 40 de la Ley de Adquisiciones, es que configura la selección del procedimiento de contratación mediante adjudicación directa, al haberse declarado desiertos dos procedimientos de Invitación, tal y como se indica en el apartado I. Antecedentes.

IV. DE LOS SERVICIOS A CONTRATAR.

Se requiere contar con los siguientes servicios, teniendo como referencia los domicilios que a continuación se indican:

No.	EDIFICIO	DIRECCIÓN
1	OFICINAS GENERALES "CENTRO CÍVICO"	Rómulo O'Farril No. 938 Centro Cívico, C.P. 21000, Mexicali, Baja California
2	OFICINAS GENERALES "CUAUHTÉMOC"	Calzada Cuauhtémoc # 801, Colonia Pro Hogar, C.P. 21240, Mexicali, B.C., entre C. Río Mocorito y C. Río Culiacán
3	ALMACÉN "EL PORVENIR"	Calzada del Sol No. 26, Col. El Porvenir, C.P. 21220, Mexicali, Baja California

PAQUETE UNO:

a) SERVICIO DE DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE A/C Y DUCTERÍA EN OFICINAS GENERALES DEL IEEBC UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC #, MEXICALI B.C. (EDIFICIO PRINCIPAL PLANTA BAJA):

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMAL DE DUCTO EN LAMINA GALVANIZADA C24 14x12x10, 12x10x10, 10x10x10, 10x8x10 PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE MAIN FORRADO DE FIBRA CON FOIL, MATERIALES Y MANO DE OBRA. ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE 70 A 80M2.	LOTE	3.00	10 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO



Instituto Estatal Electoral de Baja California

Oficina de Recursos Materiales

Nro.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE REJILLAS PLAFONERAS 8X24X24 PARA INYECCIÓN DE AIRE Y REJILLAS DE RETORNO 24X24 PARA EQUIPO DE A/C DE PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE DUCTERÍA FLEXIBLE, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	LOTE	3.00	10 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE PARED PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	SERVICIO	3.00	10 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
4	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE INCLUYE MOVIMIENTO CON EQUIPO DE ELEVACIÓN, FABRICACIÓN DE ENTRONQUE DE LAMINA GALVANIZADA C24 FORRADO CON FIBRA CON FOIL Y MALLA DE REFUERZO CON PINTURA ELASTOMÉRICA E INSTALACIÓN DE ENTRONQUE.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
5	DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	10 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
7	MATERIALES ELÉCTRICOS DE 1.5M A 2M HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	LOTE	1.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
8	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021

f

α

B

4



Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

Nro.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
9	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	SERVICIO	3.00	DEL 26 AL 28 DE JULIO DE 2021
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021

b) SERVICIO DE DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE A/C Y DUCTERÍA EN OFICINAS GENERALES DEL IEEBC UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC #, MEXICALI B.C. (EDIFICIO PRINCIPAL PLANTA ALTA)

Nro.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
1	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDOS INCLUYENDO EVAPORADOR, CONDENSADOR Y TUBERÍAS EXISTENTES. INCLUYE MANIOBRAS CON GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	LOTE	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
2	RETIRO DE DUCTOS DE MANEJADORAS (ENTRONQUE EXISTENTE).	LOTE	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA DE TECHO PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO



Instituto Estatal Electoral de Baja California

Oficina de Recursos Materiales

NRO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
4	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
6	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	SERVICIO	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 1.5 A 2 METROS	LOTE	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
8	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERVICIO	3.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
9	REUBICACIÓN DE DUCTOS (REJILLAS) INCLUYE MANO DE OBRA ÚNICAMENTE.	SERVICIO	5.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
10	INSTALACIÓN DE SALIDA DE AIRE (NUEVA REJILLA CON EXTENSIÓN DE DUCTOS Y CONEXIONES)	SERVICIO	6.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
11	REJILLAS PLAFONERAS 24X24	SERVICIO	6.00	15 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA





7





Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PERIODO DE ENTREGA
				FIRMA DEL CONTRATO
12	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	SERVICIO	3.00	DEL 29 AL 31 DE JULIO DE 2021
14	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O´FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	SERVICIO	3.00	DEL 26 AL 28 DE JULIO DE 2021

EQUIPOS CONSIDERADOS PARA DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO PAQUETE UNO.

Equipos propiedad del Instituto Electoral a retirarse de oficinas centro cívico e instalarse en Oficinas Generales "Cuauhtémoc"

NO.	No. INV.	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	UBICACIÓN DE INSTALACIÓN
1	2610	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633276	Goodman	0912633276	PLANTA ALTA
2	2612	Refrigeración de paquete Goodman 5 tons. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170739	Goodman	908170739	PLANTA ALTA





Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

NO.	No. INV.	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	UBICACIÓN DE INSTALACIÓN
3	2680	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0907725356	Goodman	0907725356	PLANTA ALTA
4	2667	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633272	Goodman	912633272	PLANTA BAJA
5	2676	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0910017385	Goodman	0910017385	PLANTA BAJA
6	2677	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170743	Goodman	0908170743	PLANTA BAJA

Equipos propiedad del arrendador a retirarse en planta alta de Oficinas Generales "Cuauhtémoc", y entrega en sitio al propietario del inmueble

NO.	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	MODELO	UBICACIÓN
1	REFRIGERACIÓN DE PAQUETE DE 4 TONELADAS	CARRIER	2806A69412	FB4BNL036	PLANTA ALTA
2	REFRIGERACIÓN DE PAQUETE DE 4 TONELADAS	CARRIER	A072868573	EBP3600E	PLANTA ALTA
3	REFRIGERACIÓN DE PAQUETE DE 4 TONELADAS	CARRIER	3606A84813	FB4BNL060	PLANTA ALTA

PAQUETE DOS

Desinstalación de oficinas centro cívico y entrega para resguardo en el almacén "El Porvenir" de los siguientes equipos:



Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

NO.	NUM. DE INV	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE	PERIODO DE ENTREGA
1	2620	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633275	Goodman	0912633275	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
2	2621	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0907175780	Goodman	0907175780	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
3	2666	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170740	Goodman	0908170740	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
4	2668	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0909674463	Goodman	0909674463	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
5	5065	Refrigeración de paquete Carrier 5 toneladas, A/C modelo Paj360000k000a serie c122396764	Carrier	C122396764	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021
6	5845	Refrigeración de paquete Trane 20 toneladas A/C de refrigeración, alta eficiencia 10.0 Seer serie 16381032ja	Trane	16381032ja	DEL 26 AL 31 DE JULIO DE 2021

EQUIPOS CONSIDERADOS PARA DESINSTALACIÓN Y TRASLADO PAQUETE DOS.

Equipos propiedad del Instituto Electoral a retirarse de oficinas centro cívico y entregarse en almacén "El Porvenir"



Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

NO.	NUM. DE INV	DESCRIPCIÓN	MARCA	SERIE
1	2620	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633275	Goodman	0912633275
2	2621	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0907175780	Goodman	0907175780
3	2666	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170740	Goodman	0908170740
4	2668	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0909674463	Goodman	0909674463
5	5065	Refrigeración de paquete Carrier 5 toneladas, A/C modelo Paj360000k000a serie c122396764	Carrier	C122396764
6	5845	Refrigeración de paquete Trane 20 toneladas A/C de refrigeración, alta eficiencia 10.0 Seer serie 16381032ja	Trane	16381032ja

V. VIGENCIA DEL CONTRATO

Se propone la suscripción de un contrato abierto con vigencia del día 31 de mayo al 31 de julio de 2021.

VI. FORMA DE PAGO

Para ambos paquetes, se considera que el pago de los servicios contratados se realizará en una sola exhibición, mediante transferencia bancaria a la cuenta que el proveedor proporcione, en un plazo no mayor a 5 días hábiles contados a partir de la entrega del comprobante fiscal, previo servicio recibido a entera satisfacción.



Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

VII. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

En atención a lo dispuesto en el artículo 47, párrafo tercero de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, el proveedor adjudicado deberá entregar una garantía de cumplimiento de contrato equivalente al 10% del monto total del contrato sin incluir el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

VIII. DEL PADRÓN DE PROVEEDORES

Para el procedimiento de adjudicación directa, y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 19 BIS 2, se solicitó cotización a los proveedores que se encuentran dados de alta en el padrón de este organismo electoral, los cuales son:

PROVEEDOR	DOMICILIO	TELÉFONO	CORREOS
ENRIQUE CASILLAS VAZQUEZ	CALLE LERDO #1544, COLONIA JUAREZ, TIJUANA	664 495 2729	kcasillasv@gmail.com
JOEL JIMENEZ GARCIA	CALLE SILVERIO ALEMÁN # 17-A COLONIA MINERAL SANTA FE II SECCIÓN, TIJUANA	664 5041681	servitec.air@hotmail.com
JOSE ANTONIO VELARDE FLORES	CALLE JALISCO # 21251-B, FRACCIONAMIENTO REAL DE SAN FRANCISCO, TIJUANA	664 1089558	antoniovf@gmail.com
OLIVER CASTAÑEDA DOMÍNGUEZ	CALLE RIO FUERTE # 875, COLONIA CUAUHTÉMOC NORTE, MEXICALI	686 189 0034	oliver.cas2@gmail.com
REFRIGERACIÓN LEAL, S. DE R.L. DE C.V.	CALLE CASTELLÓN # 1412-, COLONIA VENUSTIANO CARRANZA, MEXICALI	686 5556692	Sergioleal@lealrefrigeracion.com.mx
SERVICIOS INGENIERÍA MANUFACTURA Y AUTOMATIZACIÓN S.A. DE C.V.	CALLE 20 DE NOVIEMBRE # 12321, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, TIJUANA	664 1044122	vflores@simrefrigeracion.com.mx
GRUPO CONSTRUCTOR SEA, S. DE R.L. DE C.V.	CALLE RIO CUENCAME # 1075, COLONIA VILLA VERDE,	686 1993042	grupo.sea@yahoo.com



Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

PROVEEDOR	DOMICILIO	TELÉFONO	CORREOS
	MEXICALI, C.P. 21395		
SALVADOR ALEJANDRO DIAZ GUTIERREZ	CALLE AYUNTAMIENTO # 820, COLONIA MAESTROS ESTATALES, MEXICALI	686 1208354	salejandrodiaz@gmail.com
MÓNICA LEÓN MEZA	CALLE RÍO CUENCAME 1009, FRACC. VILLA VERDE, MEXICALI B.C., C.P. 21395	686 1899590	Monica.leon2020@yahoo.com

IX. DEL ESTUDIO DE MERCADO

Derivado de lo anterior, se presentaron en tiempo y forma las cotizaciones siguientes (IVA incluido):

PROVEEDOR	PAQUETE 1	ANEXO	PAQUETE 2	ANEXO	TOTAL
GRUPO CONSTRUCTOR SEA, S. DE R.L. DE C.V.	589,338.00	A.1	55,100.00	A.2	644,438.00
MONICA LEÓN MEZA	576,334.40	B.1	46,400.00	B.2	622,734.40
SALVADOR ALEJANDRO DÍAZ GUTIÉRREZ	460,786.80	C.1	39,208.00	C.2	499,994.80
REFRIGERACIONES LEAL, S. DE R.L. DE C.V.	402,840.00	D	26,460.00	D	429,300.00

X. ADJUDICACIÓN

En concordancia con la tabla que antecede, se propone la adjudicación al proveedor REFRIGERACIONES LEAL, S. DE R.L. DE C.V. con domicilio en Calle Castellón # 1412, Colonia Venustiano Carranza, Mexicali, Baja California, C.P. 21394, por un importe de \$429,300.00 M.N. (cuatrocientos veintinueve mil trescientos pesos 00/100 moneda nacional), incluyendo el 8% de IVA, ya que es quien presenta la cotización solvente más económica cumpliendo con las especificaciones solicitadas.



Instituto Estatal Electoral de Baja California Oficina de Recursos Materiales

Sin otro particular me despido quedando a sus órdenes para cualquier aclaración o duda sobre el particular.

ATENTAMENTE
"POR LA AUTONOMÍA E INDEPENDENCIA
DE LOS ORGANISMOS ELECTORALES"

ING. GERMÁN FRANCISCO TINOCO GUTIÉRREZ
JEFE DE LA OFICINA DE RECURSOS MATERIALES

c.c.p. C.P. VERA JUÁREZ FIGUEROA. Titular Ejecutiva de Departamento de Administración.
c.c.p. Archivo.

RFC: GCS0902138V3
 e-mail: grupo.sea@yahoo.com Ofic. (686)582-76-67 Cel:(686)221-66-41

Atención
 Departamento de Recursos Materiales
 Instituto Estatal Electoral del Estado de Baja California

Mexicali B.C. a 28 Mayo de 2021

Se presenta a consideración de Usted, el siguiente presupuesto:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1	Suministro e instalación de ramal de ducto en lamina galvanizada c24 14x12x10, 12x10x10, 10x10x10, 10x8x10 para equipo de aire acondicionado tipo paquete de 5 toneladas, incluye main forrado de fibra con foil, materiales y mano de obra. área de distribución de 70 a 80m2. (planta baja)	Lote	3	\$ 32,000.00	\$ 96,000.00
2	Suministro e instalación de juego de rejillas plafoneras 8x24x24 para inyección de aire y rejillas de retorno 24x24 para equipo de a/c de paquete de 5 toneladas, incluye ductería flexible, materiales y mano de obra. (planta baja)	Lote	3	\$ 21,000.00	\$ 63,000.00
3	Suministro e instalación de base metálica reforzada de pared para equipo 5 ton tipo paquete, incluye materiales, terminado con pintura negra de aceite y mano de obra. (planta baja)	Servicio	3	\$ 12,000.00	\$ 36,000.00
4	Instalación de equipo de aire acondicionado tipo paquete Incluye movimiento con equipo de elevación, fabricación de entronque de lamina galvanizada c24 forrado con fibra con foil y malla de refuerzo con pintura elastomérica e instalación de entronque. (planta baja)	Servicio	3	\$ 13,500.00	\$ 40,500.00
5	Demolición de pared para ingresar ductería al interior del edificio, sellado y perfilado para evitar filtraciones y fugas, incluye hoyos, limpieza de escombros, herramientas, materiales y mano de obra especializada. (planta baja)	Servicio	3	\$ 3,000.00	\$ 9,000.00
6	Suministro e instalación de termostato digital no programable incluye cableado, herramientas, materiales y mano de obra especializada. (planta baja)	Servicio	3	\$ 1,800.00	\$ 5,400.00
7	Materiales eléctricos de 1.5m a 2m herramientas, materiales y mano de obra especializada. (planta baja)	Lote	1	\$ 24,000.00	\$ 24,000.00
8	Servicio de arranque y pruebas a equipos de aire acondicionado tipo paquete de 5 ton. (planta baja)	Servicio	3	\$ 1,650.00	\$ 4,950.00
9	Retiro de equipos de aire acondicionado de 5 toneladas, de oficinas rómulo o farril y traslado a oficinas de calzada aviación, incluye mano de obra, maniobras de grúa y entrega en patio. (planta baja)	Servicio	3	\$ 6,000.00	\$ 18,000.00

10	Mantenimiento preventivo para equipo de ac tipo paquete de 5 toneladas (limpieza de serpentinas y condensador /ajuste de tornillería en tableros / limpieza interna y externa de equipos / toma de presiones baja y alta / toma de amperajes en motores. (planta baja)	Servicio	3	\$ 2,300.00	\$ 6,900.00
11	Retiro de equipos de aire acondicionado tipo divididos incluyendo evaporador, condensador y tuberías existentes, incluye maniobras con grúa y entrega en patio.	Lote	3	\$ 6,500.00	\$ 19,500.00
12	Retiro de ductos de manejadoras (entronque existente).	Lote	3	\$ 2,000.00	\$ 6,000.00
13	Suministro e instalación de base metálica de techo para equipo 5 ton tipo paquete, incluye materiales, terminado con pintura negra de aceite y mano de obra.	Pieza	3	\$ 5,000.00	\$ 15,000.00
14	Instalación de equipo de paquete de 5 toneladas (incluye fabricación de entronque para equipo de aire acondicionado tipo paquete 5 ton en lamina galvanizada calibre 26, incluye movimientos de grúa, herramientas, materiales y mano de obra especializada.	Servicio	3	\$ 16,400.00	\$ 49,200.00
15	Suministro e instalación de termostato digital no programable incluye cableado, materiales y mano de obra especializada.	Servicio	3	\$ 1,800.00	\$ 5,400.00
16	Perforación de techo de lamina para paso de ductos nuevos de a/c y entronque con ductería existente Incluye materiales, mano de obra, sellado, impermeabilización y retiro de escombros.	Servicio	3	\$ 5,000.00	\$ 15,000.00
17	Instalación eléctrica para equipo de aire acondicionado de 1.5 a 2 metros	Lote	3	\$ 8,000.00	\$ 24,000.00
18	Instalación de tubería de drenaje	Servicio	3	\$ 2,500.00	\$ 7,500.00
19	Reubicación de ductos (rejillas) Incluye mano de obra únicamente.	Servicio	3	\$ 1,350.00	\$ 6,750.00

20	Instalación de salida de aire (nueva rejilla con extensión de ductos y conexiones)	Servicio	6	\$ 3,100.00	\$ 18,600.00
21	Rejillas plafoneras 24x24	Servicio	6	\$ 1,000.00	\$ 6,000.00
22	Servicio de arranque y pruebas a equipos de aire acondicionado tipo paquete de 5 ton.	Servicio	3	\$ 1,650.00	\$ 4,950.00
23	Mantenimiento preventivo para equipo de ac tipo paquete de 5 toneladas (limpieza de serpentinas y condensador /ajuste de tornillería en tableros / limpieza interna y externa de equipos / toma de presiones baja y alta / toma de amperajes en motores.	Servicio	3	\$ 2,300.00	\$ 6,900.00
24	Retiro de equipos de aire acondicionado de 5 toneladas, de oficinas rómulo o 'arril y traslado a oficinas de calzada aviación, incluye mano de obra, maniobras de grúa y entrega en patio.	Servicio	3	\$ 6,500.00	\$ 19,500.00
SUBTOTAL					\$ 508,050.00
16% IVA					\$ 81,288.00
TOTAL					\$ 589,338.00

Garantía: 3 meses en materiales y mano de obra.

Vigencia de presupuesto: 45 días.

Tiempo de ejecución: (10 días naturales para puntos 1, 2, 3 y 5) (del 29 al 31 de julio puntos 4,6,7,8, 10, 14, 15, 17, 22 Y 23) (del 26 al 28 de julio puntos 9 y 24) (15 días naturales para puntos 11, 12, 13, 16, 18, 19, 20 Y 21)

SON: QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

Jorge Cortes

ATENTAMENTE
JORGE ARMANDO CORTES SÁNCHEZ

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

RFC: GCS0902138V3
 e-mail: grupo.sea@yahoo.com Ofic. (686)582-76-67 Cel:(686)221-66-41

Atención
 Departamento de Recursos Materiales
 Instituto Estatal Electoral del Estado de Baja California

Mexicali B.C. a 28 Mayo de 2021

Se presenta a consideración de Usted, el siguiente presupuesto:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1	Desinstalación de Equipo de Paquete de 5 Toneladas y traslado a Almacén en la Ciudad de Mexicali Baja California	Servicio	5	\$ 6,500.00	\$ 32,500.00
2	Desinstalación de Equipo de Paquete de 20 Toneladas y traslado a Almacén en la Ciudad de Mexicali Baja California	Servicio	1	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
SUBTOTAL					\$ 47,500.00
16% IVA					\$ 7,600.00
TOTAL					\$ 55,100.00

Garantía: 3 meses en materiales y mano de obra.

Vigencia de presupuesto: 45 días.

Tiempo de ejecución: Del 26 al 31 de Julio de 2021.

SON: CINCUENTA Y CINCO MIL CIEN PESOS 00/100 M.N.

JORGE CORTES

ATENTAMENTE
 JORGE ARMANDO CORTES SÁNCHEZ



MEXICALI B.C. A 28 DE MAYO DE 2021.

IEEBC

PRESENTE.

PRESUPUESTO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
1.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMAL DE DUCTO EN LAMINA GALVANIZADA C24 14X12X10, 12X10X10, 10X10X10, 10X8X10 PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE MAIN FORRADO DE FIBRA CON FOIL, MATERIALES Y MANO DE OBRA. ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE 70 A 80M2.	LOTE	3	\$28,100.00	\$84,300.00
2.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE REJILLAS PLAFONERAS 8X24X24 PARA INYECCIÓN DE AIRE Y REJILLAS DE RETORNO 24X24 PARA EQUIPO DE A/C DE PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE DUCTERÍA FLEXIBLE, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	LOTE	3	\$26,000.00	\$78,000.00
3.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE PARED PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	SERVICIO	3	\$9,450.00	\$28,350.00
4.0	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE INCLUYE MOVIMIENTO CON EQUIPO DE ELEVACIÓN, FABRICACIÓN DE ENTRONQUE DE LAMINA GALVANIZADA C24 FORRADO CON FIBRA CON FOIL Y MALLA DE REFUERZO CON PINTURA ELASTOMÉRICA E INSTALACIÓN DE ENTRONQUE.	SERVICIO	3	\$9,800.00	\$29,400.00
5.0	DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3	\$6,650.00	\$19,950.00
6.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3	\$2,700.00	\$8,100.00
7.0	MATERIALES ELÉCTRICOS DE 1.5M A 2M HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	LOTE	1	\$16,840.00	\$16,840.00
8.0	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	SERVICIO	3	\$1,000.00	\$3,000.00
9.0	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O'FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	SERVICIO	3	\$6,400.00	\$19,200.00
10.0	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	SERVICIO	3	\$2,000.00	\$6,000.00
11.0	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDOS INCLUYENDO EVAPORADOR, CONDENSADOR Y TUBERÍAS EXISTENTES. INCLUYE MANIOBRAS CON GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	LOTE	3	\$6,400.00	\$19,200.00
12.0	RETIRO DE DUCTOS DE MANEJADORAS (ENTRONQUE EXISTENTE).	LOTE	3	\$2,100.00	\$6,300.00
13.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA DE TECHO PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	3	\$2,950.00	\$8,850.00
14.0	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3	\$22,000.00	\$66,000.00



CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
15.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3	\$2,700.00	\$8,100.00
16.0	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	SERVICIO	3	\$2,800.00	\$8,400.00
17.0	INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 1.5 A 2 METROS	LOTE	3	\$8,250.00	\$24,750.00
18.0	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERVICIO	3	\$1,300.00	\$3,900.00
19.0	REUBICACIÓN DE DUCTOS (REJILLAS) INCLUYE MANO DE OBRA ÚNICAMENTE.	SERVICIO	5	\$1,200.00	\$6,000.00
20.0	INSTALACIÓN DE SALIDA DE AIRE (NUEVA REJILLA CON EXTENSIÓN DE DUCTOS Y CONEXIONES)	SERVICIO	6	\$2,000.00	\$12,000.00
21.0	REJILLAS PLAFONERAS 24X24	SERVICIO	6	\$2,000.00	\$12,000.00
22.0	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	SERVICIO	3	\$1,000.00	\$3,000.00
23.0	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	SERVICIO	3	\$2,000.00	\$6,000.00
24.0	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O'FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	SERVICIO	3	\$6,400.00	\$19,200.00
				SUBTOTAL	\$496,840.00
				IVA	\$79,494.40
				TOTAL	\$576,334.40

- INCLUYE LIMPIEZA GENERAL DEL ÁREA DONDE SE LLEVEN ACABO LOS TRABAJOS, ASÍ COMO MANO DE OBRA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
- LOS PRECIOS OFERTADOS CUENTAN CON UNA VIGENCIA DE 30 DÍAS.
- TIEMPO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS 10 A 15 DIAS

(SON QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 40/100 M.N.)

ATENTAMENTE

MONICA LEON MEZA
REPRESENTANTE LEGAL

MONICA LEON MEZA, R.F.C. LEMM790421FP4,
CALLE RIO CUENCAME 1009 FRACC. VILLA VERDE C.P. 21395 Mexicali, B. C.
tel. 686-189-9590 Correo: monica.leon2020@yahoo.com



MEXICALI B.C. A 28 DE MAYO DE 2021.

IEEBC

PRESENTE.

PRESUPUESTO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
1.0	DESINSTALACION DE REFRIGERACION DE 5 TONELADAS EN OFICINAS DE CENTRO CIVICO Y EL TRASLADO DEL MISMO EQUIPO A ALMACEN EL PORVENIR	SERVICIO	1	\$5,000.00	\$5,000.00
2.0	DESINSTALACION DE REFRIGERACION DE 5 TONELADAS EN OFICINAS DE CENTRO CIVICO Y EL TRASLADO DEL MISMO EQUIPO A ALMACEN EL PORVENIR	SERVICIO	1	\$5,000.00	\$5,000.00
3.0	DESINSTALACION DE REFRIGERACION DE 5 TONELADAS EN OFICINAS DE CENTRO CIVICO Y EL TRASLADO DEL MISMO EQUIPO A ALMACEN EL PORVENIR	SERVICIO	1	\$5,000.00	\$5,000.00
4.0	DESINSTALACION DE REFRIGERACION DE 5 TONELADAS EN OFICINAS DE CENTRO CIVICO Y EL TRASLADO DEL MISMO EQUIPO A ALMACEN EL PORVENIR	SERVICIO	1	\$5,000.00	\$5,000.00
5.0	DESINSTALACION DE REFRIGERACION DE 5 TONELADAS EN OFICINAS DE CENTRO CIVICO Y EL TRASLADO DEL MISMO EQUIPO A ALMACEN EL PORVENIR	SERVICIO	1	\$5,000.00	\$5,000.00
6.0	DESINSTALACION DE REFRIGERACION DE 20 TONELADAS EN OFICINAS DE CENTRO CIVICO Y EL TRASLADO DEL MISMO EQUIPO A ALMACEN EL PORVENIR	SERVICIO	1	\$15,000.00	\$15,000.00
				SUBTOTAL	\$40,000.00
				IVA	\$6,400.00
				TOTAL	\$46,400.00

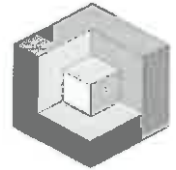
- INCLUYE LIMPIEZA GENERAL DEL ÁREA DONDE SE LLEVEN ACABO LOS TRABAJOS, ASÍ COMO MANO DE OBRA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
- LOS PRECIOS OFERTADOS CUENTAN CON UNA VIGENCIA DE 30 DÍAS.
- TIEMPO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS 10 A 15 DIAS

(SON CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)

ATENTAMENTE

MONICA LEON MEZA
REPRESENTANTE LEGAL

MONICA LEON MEZA, R.F.C. LEMM790421FP4,
CALLE RIO CUENCAME 1009 FRACC. VILLA VERDE C.P. 21395 Mexicali, B. C.
tel. 686-189-9590 Correo: monica.leon2020@yahoo.com



GRUPO DSA

FECHA	EDIFICACION #
29/05/2021	554

INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

PRESENTE.-

RFC: R.F.C. DIGS841007QT2

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO:

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO: SERVICIO DE DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE A/C Y DUCTERÍA EN OFICINAS GENERALES DEL IEEBC UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC #, MEXICALI B.C. PLANTA ALTA Y PLANTA BAJA. PAQUETE 1

NO. CONTYGE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (PESOS M.N.)	TOTAL (PESOS M.N.)
A-1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMAL DE DUCTO EN LAMINA GALVANIZADA C24 14X12X10, 12X10X10, 10X10X10, 10X8X10 PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE MAIN FORRADO DE FIBRA CON FOIL, MATERIALES Y MANO DE OBRA. ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE 70 A 80M2.	LOTE	3.00	\$22,300.00	\$66,900.00
A-1.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE REJILLAS PLAFONERAS 8X24X24 PARA INYECCIÓN DE AIRE Y REJILLAS DE RETORNO 24X24 PARA EQUIPO DE A/C DE PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE DUCTERÍA FLEXIBLE, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	LOTE	3.00	\$21,200.00	\$63,600.00
A-1.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE PARED PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	SERVICIO	3.00	\$8,900.00	\$26,700.00
A-1.04	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE INCLUYE MOVIMIENTO CON EQUIPO DE ELEVACIÓN, FABRICACIÓN DE ENTRONQUE DE LAMINA GALVANIZADA C24 FORRADO CON FIBRA CON FOIL Y MALLA DE REFUERZO CON PINTURA ELASTOMÉRICA E INSTALACIÓN DE ENTRONQUE.	SERVICIO	3.00	\$6,300.00	\$18,900.00
A-1.05	DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	\$3,630.00	\$10,890.00
A-1.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	\$2,050.00	\$6,150.00
A-1.07	MATERIALES ELÉCTRICOS DE 1.5M A 2M HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	LOTE	1.00	\$19,500.00	\$19,500.00
A-1.08	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	SERVICIO	3.00	\$1,350.00	\$4,050.00
A-1.09	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O'FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	SERVICIO	3.00	\$4,600.00	\$13,800.00
A-1.10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	SERVICIO	3.00	\$1,650.00	\$4,950.00
A-1.11	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDOS INCLUYENDO EVAPORADOR, CONDENSADOR Y TUBERÍAS EXISTENTES. INCLUYE MANIOBRAS CON GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	LOTE	3.00	\$4,300.00	\$12,900.00

A-1.12	RETIRO DE DUCTOS DE MANEJADORAS (ENTRONQUE EXISTENTE).	LOTE	3.00	\$1,650.00	\$4,950.00
A-1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA DE TECHO PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	PIEZA	3.00	\$3,150.00	\$9,450.00
A-1.14	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	\$13,000.00	\$39,000.00
A-1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	SERVICIO	3.00	\$2,050.00	\$6,150.00
A-1.16	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	SERVICIO	3.00	\$6,000.00	\$18,000.00
A-1.17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 1.5 A 2 METROS	LOTE	3.00	\$6,500.00	\$19,500.00
A-1.18	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	SERVICIO	3.00	\$1,600.00	\$4,800.00
A-1.19	REUBICACIÓN DE DUCTOS (REJILLAS) INCLUYE MANO DE OBRA ÚNICAMENTE.	SERVICIO	5.00	\$720.00	\$3,600.00
A-1.20	INSTALACIÓN DE SALIDA DE AIRE (NUEVA REJILLA CON EXTENSIÓN DE DUCTOS Y CONEXIONES)	SERVICIO	6.00	\$2,450.00	\$14,700.00
A-1.21	REJILLAS PLAFONERAS 24X24	SERVICIO	6.00	\$990.00	\$5,940.00
A-1.22	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	SERVICIO	3.00	\$1,350.00	\$4,050.00
A-1.23	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	SERVICIO	3.00	\$1,650.00	\$4,950.00
A-1.24	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O'FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	SERVICIO	3.00	\$4,600.00	\$13,800.00

1.- TIEMPO DE ENTREGA: 10 DÍAS NATURALES.

2.- VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN: 1 MES.

3.- GARANTÍA DE 60 DÍAS NATURALES POR LOS SERVICIOS COTIZADOS.

SUBTOTAL \$ 397,230.00

IVA (16%) \$ 63,556.80

TOTAL (PESOS M.N.) \$ 460,786.80



Arq. Salvador Alejandro Díaz Gutiérrez

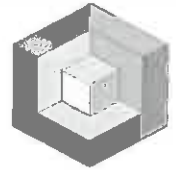
Teléfono: (618) 120-8354

Correo:

salejandrodiaz@gmail.com

Dirección: Av. Ayuntamiento #820-A Col. Ex Ejido

Coahuila C.P. 21260 Mexicali, B. C.



GRUPO DSA

RFC: R.F.C. DIGS841007QT2

FECHA	COTIZACIÓN #
29/05/2021	555

INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

PRESENTE.-

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO:

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO: DESINSTALACIÓN DE OFICINAS CENTRO CÍVICO Y ENTREGA PARA RESGUARDO EN EL ALMACÉN "EL PORVENIR"

NO. CONTROL	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (PESOS M.N.)	TOTAL (PESOS M.N.)
A-1.01	SERVICIO DE DESINSTALACIÓN DE 5 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 20 TONELADAS, RETIRO EN OFICINAS GENERALES DE IEIBC Y ENTREGA EN ALMACEN EL PORVENIR DEL IEIBC (INCLUYE MANDO DE OBRA Y MANIOBRAS CON GRUA	SERVICIO	1.00	\$33,800.00	\$33,800.00

- 1.- TIEMPO DE ENTREGA: 26-JUL-21 AL 31-JUL-21.
- 2.- VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN: 1 MES.
- 3.- GARANTÍA DE 60 DIAS NATURALES POR LOS SERVICIOS COTIZADOS.

SUBTOTAL \$ 33,800.00

IVA (16%) \$ 5,408.00

TOTAL (PESOS M.N.) \$ 39,208.00

Arq. Salvador Alejandro Díaz Gutiérrez

Teléfono: (618) 120-8354
 Correo: salejandrodiaz@gmail.com

Dirección: Av. Ayuntamiento #820-A Col. Ex Ejido Coahuila C.P. 21260 Mexicali, B. C.

Handwritten blue ink signatures and marks at the bottom of the page.



LEAL

REFRIGERACION LEAL S. DE R.L. DE C.V.
R.F.C. RLE 1604197K4

CATALOGO DE CONCEPTOS

Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios

Procedimiento de Invitación No. IEEBC-INV-2021/06

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, ASÍ COMO LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL INSTITUTO ESTATAL ELECTORAL DE BAJA CALIFORNIA"

29 de mayo de 2021

PAQUETE	PARTIDA	CANTIDAD	DESCRIPCION	P.U	P.U CON LET	IMPORTE
			MEXICALI			
			1.0 MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS OFICINAS GENERALES CENTRO CMCO						
1	3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAMAL DE DUCTO EN LAMINA GALVANIZADA C24 14x12x10, 12x10x10, 10x10x10, 10x8x10 PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE MAIN FORRADO DE FIBRA CON FOIL, MATERIALES Y MANO DE OBRA. ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE 70 A 80M2.	\$ 43,000.00	TREINTA Y OCHO MIL PESOS	\$ 129,000.00
2	3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE REJILLAS PLAFONERAS 8X24X24 PARA INYECCIÓN DE AIRE Y REJILLAS DE RETORNO 24X24 PARA EQUIPO DE A/C DE PAQUETE DE 5 TONELADAS, INCLUYE DUCTERÍA FLEXIBLE, MATERIALES Y MANO DE OBRA	\$ 14,800.00	SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS	\$ 44,400.00
3	3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA REFORZADA DE PARED PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA	\$ 2,000.00	DOS MIL PESOS	\$ 6,000.00
4	3		INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE INCLUYE MOVIMIENTO CON EQUIPO DE ELEVACIÓN, FABRICACIÓN DE ENTRONQUE DE LAMINA GALVANIZADA C24 FORRADO CON FIBRA CON FOIL Y MALLA DE REFUERZO CON PINTURA ELASTOMÉRICA E INSTALACIÓN DE ENTRONQUE.	\$ 6,500.00	CINCO MIL PESOS	\$ 19,500.00
5	3		DEMOLICIÓN DE PARED PARA INGRESAR DUCTERÍA AL INTERIOR DEL EDIFICIO, SELLADO Y PERFILADO PARA EVITAR FILTRACIONES Y FUGAS, INCLUYE HOYOS, LIMPIEZA DE ESCOMBRO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	\$ 800.00	OCHO CIENTOS PESOS	\$ 2,400.00
6	3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA	\$ 2,000.00	DOS MIL PESOS	\$ 6,000.00
7	3		MATERIALES ELÉCTRICOS DE 1.5M A 2M HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	\$ 3,500.00	OCHO CIENTOS PESOS	\$ 10,500.00
8	3		SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	\$ 600.00	SEISCIENTOS PESOS	\$ 1,800.00
9	3		RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O'FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	\$ 3,500.00	TRES MIL QUINIENTOS PESOS	\$ 10,500.00

10	3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES	\$ 1,200.00	MIL DOSCIENTOS PESOS	\$ 3,600.00
					\$ 233,700.00
b) SERVICIO DE DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE A/C Y DUCTERÍA EN OFICINAS GENERALES DEL IEIBC UBICADAS EN CALZADA CUAUHTÉMOC #, MEXICALI B.C. (EDIFICIO PRINCIPAL PLANTA ALTA					
1	3	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDOS INCLUYENDO EVAPORADOR, CONDENSADOR Y TUBERÍAS EXISTENTES. INCLUYE MANIOBRAS CON GRÚA Y ENTREGA EN PATIO	\$ 4,000.00	CUATRO MIL PESOS	\$ 12,000.00
2	3	RETIRO DE DUCTOS DE MANEJADORAS (ENTRONQUE EXISTENTE).	\$ 4,500.00	CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS	\$ 13,500.00
3	3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE METÁLICA DE PARED PARA EQUIPO 5 TON TIPO PAQUETE, INCLUYE MATERIALES, TERMINADO CON PINTURA NEGRA DE ACEITE Y MANO DE OBRA.	\$ 2,000.00	DOS MIL PESOS	\$ 6,000.00
4	3	INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PAQUETE DE 5 TONELADAS (INCLUYE FABRICACIÓN DE ENTRONQUE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE 5 TON EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26, INCLUYE MOVIMIENTOS DE GRÚA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	\$ 6,500.00	CINCO MIL PESOS	\$ 19,500.00
5	3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO DIGITAL NO PROGRAMABLE INCLUYE CABLEADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	\$ 2,000.00	DOS MIL PESOS	\$ 6,000.00
6	3	PERFORACIÓN DE TECHO DE LAMINA PARA PASO DE DUCTOS NUEVOS DE A/C Y ENTRONQUE CON DUCTERÍA EXISTENTE INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADO, IMPERMEABILIZACIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO.	\$ 3,500.00	OCHO CIENTOS PESOS	\$ 10,500.00
7	3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 1.5 A 2 METROS	\$ 3,500.00	OCHO CIENTOS PESOS	\$ 10,500.00
8	3	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE	\$ 800.00	OCHO CIENTOS PESOS	\$ 2,400.00
9	5	REUBICACIÓN DE DUCTOS (REJILLAS) INCLUYE MANO DE OBRA ÚNICAMENTE	\$ 2,000.00	DOS MIL PESOS	\$ 10,000.00
10	6	INSTALACIÓN DE SALIDA DE AIRE (NUEVA REJILLA CON EXTENSIÓN DE DUCTOS Y CONEXIONES)	\$ 2,600.00	MIL QUINIENTOS PESOS	\$ 15,600.00
11	6	REJILLAS PLAFONERAS 24X24	\$ 2,900.00	MIL SEIS CIENTOS PESOS	\$ 17,400.00
12	3	SERVICIO DE ARRANQUE Y PRUEBAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 5 TON.	\$ 600.00	SEISCIENTOS PESOS	\$ 1,800.00
13	3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EQUIPO DE AC TIPO PAQUETE DE 5 TONELADAS (LIMPIEZA DE SERPENTINAS Y CONDENSADOR /AJUSTE DE TORNILLERÍA EN TABLEROS / LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA DE EQUIPOS / TOMA DE PRESIONES BAJA Y ALTA / TOMA DE AMPERAJES EN MOTORES.	\$ 1,200.00	MIL DOSCIENTOS PESOS	\$ 3,600.00
14	3	RETIRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS, DE OFICINAS RÓMULO O'FARRIL Y TRASLADO A OFICINAS DE CALZADA AVIACIÓN, INCLUYE MANO DE OBRA, MANIOBRAS DE GRÚA Y ENTREGA EN PATIO.	\$ 3,500.00	TRES MIL QUINIENTOS PESOS	\$ 10,500.00

\$ 139,300.00				
PAQUETE Z. Desinstalación de oficinas centro cívico y entrega para resguardo en el almacén "El Porvenir" de los siguientes equipos:				
1	1	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0912633275	\$ 3,500.00	TRES MIL QUINIENTOS PESOS \$ 3,500.00
2	1	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas. A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0907175780	\$ 3,500.00	TRES MIL QUINIENTOS PESOS \$ 3,500.00
3	1	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0908170740	\$ 3,500.00	TRES MIL QUINIENTOS PESOS \$ 3,500.00
4	1	Refrigeración de paquete Goodman 5 toneladas, A/c monofásica alta eficiencia 220 volts serie 0909674463	\$ 3,500.00	TRES MIL QUINIENTOS PESOS \$ 3,500.00
5	1	Refrigeración de paquete Carrier 5 toneladas, A/C modelo Paj360000k000a serie c122395764	\$ 3,500.00	TRES MIL QUINIENTOS PESOS \$ 3,500.00
6	1	Refrigeración de paquete Trane 20 toneladas A/C de refrigeración, alta eficiencia 10.0 Seer serie 16381032ja	\$ 7,000.00	SIETE MIL PESOS \$ 7,000.00

\$ 24,500.00

subtotal

\$ 397,500.00

los precios no incluyen IVA, se cargara al facturar el 8 %
esta cotización es en Moneda Nacional (pesos) y tiene una vigencia por 30 días

REFRIGERACION LEAL S DE RL DE CV

JESUS ANTONIO LEAL SANTILLAN